

Rahoitusleasing sopii sinulle, joka arvostat tuloksen-  
tekoa enemmän kuin omistamista. Kun olet hankki-  
massa esimerkiksi teollisuuden koneita, atk-laitteita,  
autoja ja muita kuljetusvälineitä, on rahoitusleasing  
sopiva ratkaisu.

Rahoitusleasing on irtaimen käyttöomaisuuden pit-  
käaikaista vuokrausta. Se sopii yhtä lailla yrityksille,  
ammattinharjoittajille kuin julkiselle sektorille.

### LEASINGPALVELUN ETUJA:

- » Kustannustehokas hankintatapa
- » Mahdollistaa käteisostajan edut
- » Verotuksessa edullinen

### LEASING JOUSTAA

Rahoitusleasingillä hallitset joustavasti suuretkin laitemäärät. Leasingrahoitus mahdollistaa  
laitteiden lisäykset, vaihdot, samoin kuin vuokra-aikojen muutokset. Vuokra-ajan, vuokrien  
maksuvälin ja jäännösarvon määrän sovitamme yrityksesi toimintaan.

Vuokra-aika on yleensä 3-5 vuotta. Vuokra erääntyy kunkin maksujakson alussa. Vuokran  
maksat kuukausittain tai neljännesvuosittain. Vuokra voidaan porrastaa esimerkiksi investoin-  
nin tuotto-odotusten tai kausivaihtelun mukaan.

### TÄYSI RAHOITUS

Vuokrattu laite tai kone ansaitsee itse vuokransa. Hankinnan voit toteuttaa heti, kun yritys on  
päättänyt investoinnista. Leasingkulut on selkeä budjetoida ja kohdistaa oikealle tulosityksikölle.  
Leasingillä rahoitat investointisi 100 %:sesti.

### SÄÄSTÄÄ VAKUUKSIA

Rahoitusleasingillä säästät vakuudet tuottavampaan käyttöön. Rahoituksen kohde on pää-  
asiallisena vakuutena. Leasingvuokra on vähennettävissä verotuksessa täysimääräisenä. Mitä  
lyhyempi vuokra-aika, sitä suurempi on verosäästö verrattuna poistoihin.

## PARANTAA TUNNUSLUKUJA

Rahoitusleasing ei näy velkana yrityksen taseessa. Useat tunnusluvut, esimerkiksi omavaraisuusaste, paranee verrattuna lainarahoitukseen.

Yritys voi kohdistaa pääomaa toiminnan kasvuun ja kehittämiseen. Koneiden ja laitteiden ostojen sijasta yritykseen voi palkata uuden avainhenkilön tai panostaa tuotekehitykseen.

## NÄIN TOIMIT KIRJANPIDOSSA

Leasingvuokrat näkyvät vuokratuloina tuloslaskelmassa. Leasingomaisuutta ei kirjata yrityksen käyttöomaisuuteen. Leasingvastuut esitetään taseen liitetiedoissa.

Leasingvuokrat ovat verotuksessa vähennyskelpoisia menoja ja vuokriin lisättävä arvonlisävero on yleensä vähennyskelpoinen. Vuokralaskussa eritellään arvonlisäveron määrä.

## LEASINGRAHOITUS TOIMII NÄIN:

1. Valitset tarvittavat laitteet Tarkmet Oy:n myyjän kanssa.
2. Ilmoita halukkuutesi hankkia laitteet leasingrahoituksella. Tarkmet Oy:n myyjä laatii leasingsopimuksen. Leasingin toteutuminen vaatii rahoitusyhtiöltä myönteisen päätöksen.
3. Allekirjoitat myyjän kanssa leasingsopimuksen.
4. Leasingsopimuksen myötä Yrityksesi ja Tukirahoitus Oy tekevät vuokrasopimuksen.
5. Tarkmet Oy myy Tukirahoitus Oy:lle sopimuksen kohteena olevat laitteet.
6. Tarkmet Oy toimittaa laitteet yritykseesi ja leasingvuokra-aika alkaa.

## ESIMERKKILASKELMIA:

### MPD 100 -hydraulipuristin

Vuokra-aika:	24 kk
Myyntihinta:	7100€ (alv 0%)
1. suurempi vuokraerä:	710€ (alv 0%)
Vuokraerät 2-24:	288,19€ (alv 0%)

### MPD 100 NC -hydraulipuristin

Vuokra-aika:	36 kk
Myyntihinta:	30 000€ (alv 0%)
1. suurempi vuokraerä:	3000€ (alv 0%)
Vuokraerät 2-36:	814,80€ (alv 0%)

*Vuokraerät laskutetaan 1kk:n jaksoissa etukäteen. Laskelmat ovat esimerkkihintoja ja pidätämme oikeuden leasing-kertoimien muutoksiin. Leasing-vuokraus edellyttää myönteistä luottopäätöstä.*

**OTA YHTEYTTÄ: [sales@tarkmet.fi](mailto:sales@tarkmet.fi)**